

**Protokoll från föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen
Tegnérgatan 19 tisdagen den 6 maj 2014 på Teatro Fantasia,
Tegnérgatan 19**

1. Stämmans öppnande

Stämman förklarades öppnad av Göran Almström kl 19.00.

2. Godkännande av dagordning

Av styrelsen föreslagen dagordning för föreningsstämman godkändes.

3. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Göran Almström.

4. Val av protokollförare

Till protokollförare vid stämman valdes Britt Almström.

5. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare

Monica Granbeck och Britt Runsten utsågs att vara rösträknare och att justera protokollet.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Det konstaterades att stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängd fastställdes i enlighet med bilaga 1. Nio röstberättigade personer var närvarande och två representerade via fullmakt.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Den utdelade årsredovisningen för 2013 lades till handlingarna.

9. Föredragning av ekonomiskt resultat

Årets resultat blev 11 082. Detta resultat är lägre än budgeterat och orsaken är främst att utförda åtgärder avseende målning av tak och byte av pump och ventiler till värmesystemet inte är avskrivningsbara utan belastar årets resultat med hela kostnaden.

Göran Almström
Britt Almström
Monica Granbeck
Britt Runsten

10. Föredragning av revisorernas berättelse

Redovisning enligt utsänd bilaga i årsredovisningen.

11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen fastställdes av stämman.

12. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att överskottet från 2013 ska överföras i ny räkning för kommande år.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för redovisningsperioden i enlighet med revisionsberättelsen.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter för verksamhetsåret 2013

Enligt valberedningens förslag omvaldes Andreas Enqvist på 2 år och nyvaldes Martin Franzén på ett år som styrelseledamöter. Göran Almström och Eva Neihoff kvarstår ytterligare ett år. Som ny suppleant valdes Nina Okmark.

15. Val av revisor

Enligt valberedningens förslag omvaldes Jan-Ove Brandt som revisor.

16. Beslut om arvoden till styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Styrelsens arvode har under året varit 60.000 kronor. Styrelsen föreslår att arvodet är oförändrat för 2014. Detta beviljades av stämman.

17. Val av valberedning

Till valberedning inför 2014 omvaldes Sandra Stendahl och Maja-Liisa Isdal. (I årsberättelsen anges felaktigt att Christina Persson ingått i valberedningen.)

18. Genomgång av styrelsens fastställda budget

Budget för 2013 föredrogs av styrelsens ordförande varefter stämman godkände den föreslagna budgeten.

For 99

2014

19 Övriga frågor

- Styrelsens förslag till nya stadgar godkändes enligt alternativ 1, som innebär att föreningen ska teckna kollektiv bostadsrättsförsäkring. Detta kan ske först när stadgarna fastställts vid nytt årsmöte. Den presenterade offerten tycktes hög, varför styrelsen fick i uppdrag att förhandla om lägre avgift.

Det nya stadgeförslaget innebär också att styrelsen får rätt att ta ut en avgift vid andrahandsuthyrning i enlighet med kommande lagstiftning.

- Den enda större kommande investering som i dag kan förutses är renovering av hissen. När denna renovering ska genomföras är i dagläget oklart, men troligen under 2015.

20. Stämman avslutades

Ordföranden förklarade stämman avslutad kl 20.00.

Vid protokollet


Britt Almström

Stämмоordförande


Göran Almström

Justerare


Monica Granbeck


Britt Runsten